

ภาคผนวก 2

กฎหมายแพ่งและพาณิชย์ว่าด้วยตัวแทน นายหน้า

ตัวอย่างต่าง ๆ ของการตั้งตัวแทน*

ตัวอย่างใบมอบฉันทะ

(9 ทวี)
ใบมอบฉันทะ

(ตราครุฑ)

แสดมภ์
อากร

คดีหมายเลขคำที่...../25.....

คดีหมายเลขแดงที่...../25.....

ศาล.....

วันที่..... เดือน..... พุทธศักราช 25.....

ความ..... I.

ระหว่าง { โจทก์
..... จำเลย

ข้าพเจ้า.....

ขอมอบฉันทะให้.....

ทำการแทน โดยข้าพเจ้ายอมรับผิดชอบในการที่ผู้รับมอบฉันทะของข้าพเจ้าได้ทำไปนั้น
ทุกประการ ในกิจการจะกล่าวต่อไปนี้

.....
.....
.....

ลงชื่อ.....ผู้มอบฉันทะ

ลงชื่อ.....ผู้รับมอบฉันทะ

ลงชื่อ.....พยาน

*สรรเสริญ ไกรจิตติ, กฎหมายแพ่งและพาณิชย์ว่าด้วย ตัวแทนและนายหน้า, ปรากฏที่:

โรงพิมพ์ศูนย์การทหารราบ, 2524, หน้า 21-36

กฎหมายแพ่งและพาณิชย์ว่าด้วยตัวแทน นายหน้า

ตัวอย่างหนังสือรับรองของโนตารีบับลิก

(คำแปล)

ถึงบรรดาผู้ที่จะมีพบบเห็นหนังสือนี้

ข้าพเจ้า.....โนตารีบับลิก ผู้ได้รับอำนาจรับเข้า
ในตำแหน่งและสาบานตนแล้ว สำนักและประกอบกิจการอยู่ในบอคมิน ในจังหวัด
คอร์นวอลล์ ในราชอาณาจักรบริเตนใหญ่ และไอร์แลนด์ ให้คำรับรองไว้โดยหนังสือนี้ว่า
ข้าพเจ้าได้อยู่และเห็น.....ซึ่งปรากฏนามในหนังสือมอบอำนาจ
ที่แนบมากับหนังสือนี้ ลงนามโดยถูกต้องในหนังสือมอบอำนาจนั้น เมื่อวันที่.....
และว่าลายมือชื่อซึ่งได้เซ็นไว้ในหนังสือนี้เป็นลายมือชื่อของ.....และชื่อ
“.....” กับ “.....” ที่ลงไว้ในหนังสือนี้
ในฐานะเป็นพยาน เป็นลายมือชื่อของ..... ซึ่งตั้งบ้านเรือนอยู่เลขที่
16 เวสต์ ฮีธวิลลา บอคมิน และ..... ตั้งบ้านเรือนอยู่ที่ “มัวไซค์”
ถนนลอนซ์ตัน บอคมินโดยลำดับ

เพื่อเป็นหลักฐาน ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อของข้าพเจ้าและประทับตราประจำ
ตำแหน่งของข้าพเจ้าไว้ในหนังสือนี้ ณ วันที่.....

ผู้รับรองความแท้จริง

(ลายมือชื่อ).....

โนตารีบับลิก

กฎหมายแพ่งและพาณิชย์ว่าด้วยตัวแทน นายหน้า

จังหวัดคอร์นวอลล์ ประเทศอังกฤษ
ข้าพเจ้ารับรองว่า ข้าพเจ้าเชื่อว่า ลายมือชื่อ

“

ซึ่งได้ลงในหนังสือนี้เป็นลายมือชื่ออันแท้จริงของ.....

โนตารีบับลิก บอคมิน คอร์นวอลล์

(ลายมือชื่อ).....

แทนผู้ช่วยเลขาธิการ
กรมมหาดไทย



(ตรา)

กระทรวงการต่างประเทศ
รับรองความสมบูรณ์
ตามกฎหมายแห่งลายมือชื่อ

“

(ลายมือชื่อ).....

วัน เดือน ปี แทนรัฐมนตรีกระทรวงการต่างประเทศ

ข้าพเจ้ารับรองว่าลายมือชื่อข้างต้นเป็นลายมือชื่อของ.....

กองการกงสุล กระทรวงการต่างประเทศอังกฤษ

สถานทูตไทย

ลอนดอน วัน เดือน ปี

(ลงลายมือชื่อ).....

(ตรา) เลขานุการสถานทูต

กฎหมายแพ่งและพาณิชย์ว่าด้วยตัวแทน นายหน้า

ตัวอย่างหนังสือมอบอำนาจทำในต่างประเทศ

โดยมี โนคารี บัณฑิตรับรอง

ข้าพเจ้า.....ณ บัดนี้สำนักรู้ในประเทศอังกฤษทำหนังสือฉบับนี้ขึ้นไว้เป็นหลักฐานแสดงแก่บรรดาผู้ที่ได้พบเห็นว่า โดยหนังสือฉบับนี้ข้าพเจ้าแต่งตั้งให้.....เป็นผู้รับมอบอำนาจจากข้าพเจ้า เพื่อให้มีอำนาจจัดการเกี่ยวกับตึก บ้าน เรือน โรง และอสังหาริมทรัพย์อย่างอื่น ซึ่งเป็นของข้าพเจ้าอยู่ ณ บัดนี้ หรือจะเป็นของข้าพเจ้าต่อไปในภายหน้า คงจะกล่าวต่อไปนี้ คือ:-

(บรรยายข้อความหรือรายละเอียดเป็นข้อ ๆ คงตัวอย่างอันก่อน หรือจะเติมข้อความอื่นใดที่ต้องการลงไปอีกก็ได้)

การใดที่.....กระทำไปแทน และ/หรือในนามของข้าพเจ้าภายในขอบเขตอำนาจที่ให้ไว้โดยหนังสือฉบับนี้ ให้ถือเสมือนว่าข้าพเจ้าได้กระทำด้วยตัวเองทุกประการ

เพื่อเป็นหลักฐาน ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ ณ วันที่.....เดือน.....พุทธศักราช.....

ลงนาม..... ผู้มอบอำนาจ

(ลายมือชื่อ).....พยาน

16 เวสต์ ซีธวิลลา บอคมิน

เสมียนทนาย

(ลายมือชื่อ).....พยาน

มัวไซค์ ถนนลอนซ์ตัน บอคมิน

เสมียนทนาย

กฎหมายแพ่งและพาณิชย์ว่าด้วยตัวแทน นายหน้า

ตัวอย่างหนังสือมอบอำนาจ

ทำในต่างประเทศ

ข้าพเจ้า.....ณ บัดนี้สำนักอยู่ในประเทศอังกฤษทำหนังสือฉบับนี้เป็นหลักฐาน แสดงแก่บรรดาผู้ที่ได้พบเห็นว่า โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้าแต่งตั้งให้.....เป็นผู้รับมอบอำนาจจากข้าพเจ้า เพื่อจัดการผลประโยชน์ของข้าพเจ้าในพระราชอาณาจักรไทย และให้อำนาจเต็มแก่.....ที่จะกระทำการอันระบุต่อไปนี้แทนและหรือในนามของข้าพเจ้าสุดแล้วแต่.....จะดำริเห็นสมควร กล่าวคือ:-

1. กระทำการ อำนาจการ จัดการ และทำนิติกรรมใดๆ ได้ทุกอย่างอันเกี่ยวแก่ทรัพย์สินทั้งสิ้นของข้าพเจ้าในพระราชอาณาจักรไทย จะเป็นสังหาริมทรัพย์ก็ตาม อสังหาริมทรัพย์ก็ตาม สิทธิในหลักทรัพย์ ประกัน สัตวอกหักัน เงินลงทุนแสวงหาผลประโยชน์อื่น ๆ หรือสิทธิอื่นใดก็ตามอันเป็นกรรมสิทธิ์ของข้าพเจ้าอยู่ ณ บัดนี้ และที่จะเป็นของข้าพเจ้าในภายหน้าด้วย

2. เรียกร้องและรับเอาซึ่งทรัพย์สิน สิทธิ หรือประโยชน์ใด ๆ อันจะพึงได้แก่ข้าพเจ้าโดยชอบด้วยกฎหมายด้วยประการใดก็ตาม

3. ผากเงินต่อธนาคารใด ๆ และถอนเงินซึ่ง.....หรือผู้หนึ่งผู้ใดฝากไว้ในบัญชีของข้าพเจ้าในธนาคารหนึ่งธนาคารใด

4. ลงลายมือชื่อของข้าพเจ้าในเอกสารหรือตราสารใด ๆ ที่จำเป็นต้องให้มีลายมือของข้าพเจ้า

5. แต่งตั้งและถอดถอนผู้รับมอบอำนาจและถอดถอนผู้หนึ่งผู้ใดที่ข้าพเจ้าได้แต่งตั้ง หรือจะแต่งตั้งให้เป็นผู้รับมอบอำนาจจากข้าพเจ้าเพื่อการให้เช่าทรัพย์สินของข้าพเจ้าหรือเพื่อกิจการโดยเฉพาะอย่างอื่น

6. เพื่อให้อำนาจที่ข้าพเจ้ามอบให้โดยหนังสือฉบับนี้มีผลสมบูรณ์ ให้.....มีอำนาจกระทำการต่อไปนี้ เกี่ยวแก่ทรัพย์สินทั้งหมดของข้าพเจ้าทั้งปรณามาแล้วแทน และ/หรือในนามของข้าพเจ้า สุดแล้วแต่.....จะดำริเห็นสมควรอีกด้วย คือ:-

กฎหมายแพ่งและพาณิชย์ว่าด้วยตัวแทน นายหน้า

ก. ให้เช่าอสังหาริมทรัพย์กว่าสามปีขึ้นไป

ข. ประนีประนอมยอมความ

ค. ยื่นฟ้องต่อศาล

ง. มอบข้อพิพาทให้อนุญาตตุลาการพิจารณา

7. การใดที่.....กระทำไปแทน และ/หรือในนามของข้าพเจ้า
ภายในขอบเขตอำนาจที่ให้ไว้โดยหนังสือฉบับนี้ ให้ถือเสมือนว่าข้าพเจ้าได้กระทำด้วยตนเองทุกประการ

เพื่อเป็นหลักฐาน ข้าพเจ้าจึงลงลายมือชื่อไว้เมื่อวันที่.....เดือน.....
พุทธศักราช.....ณ สถานที่ไทย กรุงลอนดอน

ลงนาม..... ผู้มอบอำนาจ

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าลายมือชื่อข้างบนนี้เป็นของ.....
ผู้มอบอำนาจ

(ลงชื่อ).....

(ประทับตราสถานทูต) เลขานุการโท
สถานทูตไทย กรุงลอนดอน

กฎหมายแพ่งและพาณิชย์ว่าด้วยตัวแทน นายหน้า

(9)
ใบแต่งตั้งนายความ

(ตราครุฑ)



ศาล.....

วันที่.....เดือน.....พุทธศักราช 25.....

ความ.....

ระหว่าง {โจทก์
 {จำเลย

ข้าพเจ้า....."

ขอแต่งตั้งให้.....

เป็นนายความของข้าพเจ้าในคดีเรื่องนี้และให้มีอำนาจ.....

ข้าพเจ้ายอมรับผิดชอบตามที่.....

นายความจะได้ดำเนินกระบวนการพิจารณาต่อไปตามกฎหมาย

..... ผู้แต่งตั้งนายความ
(พลิก)

หมายเหตุ ตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่งมาตรา 62 นายความไม่มีอำนาจ
ดำเนินกระบวนการพิจารณาใดไปในทางจำหน่ายสิทธิของกลุ่มความนั้น เช่นการยอม
รับตามที่คู่ความอีกฝ่ายหนึ่งเรียกร้อง การถอนฟ้อง การประนีประนอมยอม
ความ การสละสิทธิหรือใช้สิทธิในการอุทธรณ์หรือฎีกา หรือในการขอพิจารณา
คดีใหม่ถ้าจะมอบให้มีอำนาจดังกล่าวประการใดบ้าง ให้กรอกลงในช่องที่ว่างไว้
โดยระบุให้แจ่มชัด (ถ้าที่ไม่ใช้และช่องว่างที่เหลือให้ขีดเสีย)

กฎหมายแพ่งและพาณิชย์ว่าด้วยตัวแทน นายหน้า

คำรับเป็นทนายความ

ข้าพเจ้า.....
ทนายความชั้นที่.....ใบอนุญาตที่.....ได้รับอนุญาตให้ว่าความ
.....สำนักงานอยู่บ้านเลขที่.....ถนน.....
ตรอกหรือซอย.....ใกล้เคียง.....
ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด....."
ขอเข้ารับเป็นทนายความของ.....
เพื่อดำเนินกระบวนการพิจารณาต่อไปตามหน้าที่ในกฎหมาย

.....ทนายความ

คำสั่งของศาล

.....
.....
.....
.....
.....
.....

.....ผู้พิพากษา

กฎหมายแพ่งและพาณิชย์ว่าด้วยตัวแทน นายหน้า

ตัวอย่างหนังสือมอบอำนาจ

หนังสือมอบอำนาจฉบับนี้ทำขึ้น ณ วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ที่บ้านเลขที่.....ถนน.....จังหวัด.....

ข้าพเจ้า.....ขอทำหนังสือมอบอำนาจฉบับนี้

เพื่อให้บุคคลทั้งหลายที่พบเห็นจงทราบทั่วกันว่า

1. ข้าพเจ้าได้มอบอำนาจให้.....เป็นผู้รับมอบอำนาจของข้าพเจ้า

ให้.....มีอำนาจกระทำการแทนข้าพเจ้าซึ่งกิจการดังต่อไปนี้ได้ทุกประการ

ก. ทำหนังสือสัญญาให้เช่าซึ่ง ตึก ร้าน ห้องแถว บ้านและที่ดิน ซึ่งเป็นของ

ข้าพเจ้า เพื่อให้บุคคลภายนอกเช่าสถานที่เช่าดังกล่าวแล้วแทนข้าพเจ้า

ข. มีสิทธิในทางเก็บเงินค่าเช่าจากสถานที่เช่าต่าง ๆ ของข้าพเจ้าและออกไปเสร็จ

ในนามของข้าพเจ้าแทนข้าพเจ้าได้ด้วย

ค. ให้.....มีสิทธิในการจัดการบำรุงรักษาดูแลผลประ-

โยชน์ของข้าพเจ้า ซึ่งเกี่ยวกับสถานที่เช่าต่าง ๆ ของข้าพเจ้าในประการใด ๆ ได้ทั้งสิ้น

ง. ให้มีสิทธิในการบอกเลิกสัญญาเช่า ตักเตือนผู้เช่าถึงความประพฤติผิดสัญญา

ของผู้เช่าทั้งหลาย พร้อมทั้งมีสิทธิในการเรียกค่าเสียหายใด ๆ ซึ่งผู้เช่าเป็นผู้ก่อให้เกิดความเสียหายต่อสถานที่เช่าของข้าพเจ้าแทนข้าพเจ้าได้ทั้งสิ้น

2. นอกจากกิจการดังกล่าวมาแล้ว ข้าพเจ้าขอมอบอำนาจให้.....

เป็นโจทก์หรือจำเลยเพื่อฟ้องคดี เช่น ฟ้องขับไล่เรียกค่าเสียหาย ค่าเช่า เป็นต้น หรือ

ต่อสู้คดีเมื่อถูกฟ้องยังโรงศาลทุกศาล และให้มีสิทธิและหน้าที่ติดต่อเกี่ยวกับการดำเนินการพิจารณาทางศาล ตลอดจนให้มีอำนาจแต่งตั้งทนายความให้จัดการดำเนินคดีได้จนเต็ม

อำนาจตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง มาตรา 62 นั้น

3. หนังสือมอบอำนาจฉบับนี้ให้มีผลใช้บังคับได้เรื่อยไปจนกว่าข้าพเจ้าจะได้มี

หนังสือมอบอำนาจฉบับอื่นแทน หรือบอกเลิกหนังสือมอบอำนาจฉบับนี้เสีย

เพื่อเป็นหลักฐาน ข้าพเจ้าจึงได้ลงลายมือชื่อของข้าพเจ้าไว้ต่อหน้าพยาน

ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจ

ลงชื่อ.....พยาน

ข้าพเจ้า.....ตกลงรับเป็นผู้รับมอบอำนาจตามหน้าที่ที่ผู้มอบอำนาจได้

มอบหมายนี้

ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจ

ลงชื่อ.....พยาน

กฎหมายแพ่งและพาณิชย์ว่าด้วยตัวแทน นายหน้า

ตัวอย่างสัญญาตัวแทน

หนังสือสัญญานี้ทำที่.....เลขที่.....
ถนน.....จังหวัด.....เมื่อวันที่.....
ในระหว่าง.....ตั้งบ้านเรือนอยู่ห้องเลขที่.....
ถนน.....จังหวัด.....(ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า
ตัวการ) ฝ่ายหนึ่ง กับ.....ตั้งบ้านเรือนอยู่.....
ถนน.....จังหวัด.....(ซึ่งต่อไปในสัญญานี้
เรียกว่าตัวแทน) อีกฝ่ายหนึ่งโดยมีข้อตกลงกันดังต่อไปนี้

1. ตัวการตกลงแต่งตั้งให้ตัวแทนเป็นผู้จำหน่ายครามตราหม่อง ซึ่งเป็นสินค้าของ
บริษัทของตัวการในเขตจังหวัด.....แต่ผู้เดียว

2. ตัวแทนตกลงยอมรับเป็นตัวแทนจำหน่ายครามตราหม่องอันเป็นสินค้าของ
บริษัทตัวการดังกล่าวแล้วในข้างต้น ในกำหนดระยะเวลา 3 ปี ด้วยความซื่อสัตย์สุจริต
และพยายามโดยเต็มความสามารถที่จะส่งเสริมสินค้านี้ให้แพร่หลายที่สุดเท่าที่จะทำได้ และ
รับรองว่าจะไม่ทำการ อย่างหนึ่งอย่างใดให้เป็นการเสื่อมเสียและกระทบกระเทือนกับการจำ-
หน่ายสินค้านี้ดังกล่าวแล้วนี้

3. ตัวการจะเป็นผู้กำหนดราคาอย่างต่ำของสินค้านี้ให้ตัวแทนทราบเป็นครั้ง
คราว และตัวแทนจะไม่จำหน่ายสินค้านี้ต่ำกว่าราคาอย่างต่ำที่ตัวการได้กำหนดไปนั้น และ
จะจำหน่ายในราคาที่ดีที่สุดในราคาที่สามารถทำได้

4. ตัวแทนยอมรับว่าในระหว่างอายุสัญญานี้ จะไม่จำหน่ายสินค้าครามตรา
หม่อง หรือตราอื่นใดอันเป็นสินค้าประเภทเดียวกันนี้เป็นการแข่งขันกับสินค้าครามของตัว
การ หรือเป็นการกระทบกระเทือนในการค้าขายสินค้าครามของตัวการ ไม่ว่าตัวแทนจะทำ
การค้าในนามของตัวเอง หรือในนามของผู้ใดก็ตาม

5. ตัวการตกลงว่าในระหว่างอายุสัญญานี้ นอกจากขายผ่านทางตัวแทนแล้ว
ตัวการจะไม่ขายส่งสินค้าครามตราหม่องนี้ให้แก่ผู้อื่นที่จังหวัด.....หรือขาย
ให้แก่ผู้หนึ่งผู้ใด เพื่อที่จะได้นำสินค้านั้นไปขายในจังหวัด.....เลย
และตัวการรับรองอีกว่าจะไม่ตั้งใครอื่นเป็นตัวแทนขายสินค้านี้ ในจังหวัด.....
อีกเลย

กฎหมายแพ่งและพาณิชย์ว่าด้วยตัวแทน นายหน้า

6. วิธีการส่งสินค้านั้น คู่สัญญาจะได้ตกลงกันในอนุญัตติกฉบับหนึ่งซึ่งจะได้จัดทำขึ้นภายในกำหนด 15 วัน

7. ตัวแทนจะต้องมีบัญชีเกี่ยวกับการค้านี้ และจะต้องส่งสำเนาบัญชีการเงินเกี่ยวกับสินค้าเหล่านี้ให้แก่ตัวการทราบทุก ๆ ระยะเวลา 6 เดือนตามบัญชีซึ่งตัวการเห็นเป็นการถูกต้องแล้วจะได้จัดการชำระบำเหน็จให้ตามอัตราคงที่จะกล่าวในข้อต่อไป

8. ตัวการจะจ่ายค่าบำเหน็จให้แก่ตัวแทนในอัตราร้อยละ 2 ตามราคาสินค้าที่จำหน่ายได้

(นอกจากนี้จะเติมข้อความใด ๆ ที่เห็นว่าจำเป็นลงไปอีกก็ได้)

สัญญาฉบับนี้ทำไว้ 2 ฉบับ มีข้อความตรงกัน คู่สัญญาต่างยึดถือไว้คนละฉบับ และเพื่อเป็นหลักฐานต่อกันจึงได้ลงนามและประทับตราบริษัทต่อหน้าพยาน

(ลงนามและประทับตราของคู่สัญญาทั้งสองฝ่ายและลงนามพยาน)

กฎหมายแพ่งและพาณิชย์ว่าด้วยตัวแทน นายหน้า

หนังสือมอบอำนาจ

(ท.ค. 21)

ที่ดิน

ระหว่าง.....ตำบล.....

เลขที่.....หน้าสำรวจ.....อำเภอ.....

โฉนดหมายเลขที่.....จังหวัด.....

เรื่อง.....

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พุทธศักราช.....

โดยหนังสือฉบับนี้ข้าพเจ้า.....

อายุ.....ปี เชื้อชาติ.....สัญชาติ.....บุตร.....

อยู่ที่บ้าน.....เลขที่.....หมู่ที่.....

ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....

ได้มอบให้.....อายุ.....ปี เชื้อชาติ.....สัญชาติ.....

บุตร.....อยู่ที่บ้าน.....เลขที่.....หมู่ที่.....

ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....

เป็นผู้มีอำนาจจัดการ.....

.....

.....

.....แทนข้าพเจ้าจนเสร็จการ

ลงลายมือชื่อ

เพื่อเป็นหลักฐานข้าพเจ้าได้

ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานแล้ว

พิมพ์ลายนิ้วมือ

.....ผู้มอบอำนาจ

กฎหมายแพ่งและพาณิชย์ว่าด้วยตัวแทน นายหน้า

ลายมือชื่อ

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าเป็น

อันแท้จริงของผู้มอบอำนาจและ

ลายพิมพ์นิ้วมือ

ลงลายมือชื่อ

ผู้มอบอำนาจได้

ต่อหน้าข้าพเจ้า

พิมพ์ลายนิ้วมือ

.....พยาน

.....พยาน

หมายเหตุ การลงลายมือชื่อหรือพิมพ์ลายนิ้วมือ ถ้าใช้อย่างใด ให้ชี้ค้ำข้อความที่ไม่ใช่ออก ในกรณีพิมพ์ลายนิ้วมือ ให้ใช้พิมพ์ลายนิ้วแม่มือซ้าย

คำเตือน

เพื่อรักษาประโยชน์ของเจ้าบองที่ดินและผู้ที่เกี่ยวข้อง

- (1) ให้กรอกเครื่องหมายหนังสือสำคัญสำหรับที่ดินหรืออสังหาริมทรัพย์อย่างอื่น เช่น ตึก บ้านเรือน โรง ให้ชัดเจน
- (2) ให้ระบุเรื่องและอำนาจจัดการให้ชัดเจนว่า มอบอำนาจให้ทำอะไร เช่น ซื้อ ขาย จำนอง ฯลฯ ถ้ามีเงื่อนไขพิเศษเพิ่มเติมก็ให้ระบุไว้ด้วย
- (3) อย่ากรอกข้อความให้ต่างลายมือและใช้น้ำหมึกต่างสีกัน ถ้าใช้พิมพ์ดีดก็ต้องเป็นเครื่องเดียวกัน
- (4) ถ้ามีรอยชุกลบ ตกเติม แก้ไขหรือขีดฆ่า ให้ระบุว่าขีดฆ่าตกเติมกี่คำ และผู้มอบอำนาจลงลายมือชื่อกำกับไว้ทุกแห่ง
- (5) อย่าลงลายมือชื่อผู้มอบอำนาจก่อนกรอกข้อความโดยครบถ้วนและถูกต้องตามความประสงค์แล้ว
- (6) ให้มีพยานอย่างน้อย 1 คน ถ้าผู้มอบอำนาจพิมพ์ลายนิ้วมือต้องมีพยาน 2 คน พยานต้องเซ็นชื่อ จะพิมพ์ลายนิ้วมือไม่ได้
- (7) หนังสือมอบอำนาจทำในต่างประเทศ ควรให้สถานทูตหรือสถานกงสุลหรือในคารีบปลิค (Notary Public) รับรองด้วย
- (8) ผู้มอบอำนาจที่มีอายุ 60 ปีขึ้นไป ควรให้ผู้ปกครองท้องถิ่นหรือผู้ที่เชื่อถือได้รับรองว่า มีสติสมบูรณ์และมีความประสงค์ทำกิจการตามที่ยมอบอำนาจ

กฎหมายแพ่งและพาณิชย์ว่าด้วยตัวแทน นายหน้า

ตัวอย่างหนังสือมอบอำนาจ

ข้าพเจ้า.....อายุ.....ปี ตั้งบ้านเรือนอยู่
เลขที่.....ถนนสาร ขยายนนาวา กรุงเทพมหานคร ทำหนังสือฉบับนี้ขึ้นไว้
เป็นหลักฐาน แสดงแก่บรรดาผู้ที่ได้พบเห็นดังต่อไปนี้

โดยเหตุว่า.....ได้ทำหนังสือมอบอำนาจฉบับนี้
ลงวันที่ 20 พฤษภาคม พุทธศักราช 2516 มอบอำนาจให้ข้าพเจ้าจัดการผลประโยชน์ของ
เขาในประเทศไทย และให้ข้าพเจ้ามีอำนาจเต็มที่จะกระทำการอำนวยการจัดการ และทำ
นิติกรรมใดๆ ได้ทุกอย่าง เกี่ยวกับทรัพย์สินของเขาในประเทศไทยที่จะเรียกร้องและรับเอา
ทรัพย์สิน สิทธิ หรือประโยชน์ใดๆ ที่จะให้เช่าอสังหาริมทรัพย์กว่า 3 ปีขึ้นไป ที่จะยื่น
ฟ้องต่อศาลและประนีประนอมยอมความ ตลอดจนที่จะแต่งตั้งและถอดถอนผู้รับมอบอำนาจ
และถอดถอนผู้หนึ่งผู้ใดที่.....ได้แต่งตั้งให้เป็นผู้รับมอบอำนาจ เพื่อการ
ให้เช่าทรัพย์สิน หรือเพื่อกิจการโดยเฉพาะอย่างอื่นด้วย

และโดยเหตุว่า.....ได้เคยทำหนังสือมอบอำนาจฉบับลง
วันที่ 17 พฤศจิกายน 2514 มอบอำนาจให้.....มีอำนาจจัดการเกี่ยวกับทรัพย์สิน
ของเขา ความละเอียดปรากฏตามหนังสือมอบอำนาจฉบับดังกล่าวมาแล้ว แต่บัดนี้
.....ได้ลาออกจากหน้าที่จัดการตามหนังสือมอบอำนาจนั้นแล้ว จึง
เป็นการสมควรที่จะให้มีการดำเนินการจัดการทั้งหลายอันเกี่ยวกับการให้เช่าและดูแลสถานที่
ของ.....แทน.....ซึ่งได้พ้นหน้าที่ไปดังกล่าวแล้ว

เพราะฉะนั้น อาศัยอำนาจที่.....ได้มอบให้แก่ข้าพเจ้า โดย
หนังสือมอบอำนาจ ลงวันที่ 20 พฤษภาคม พุทธศักราช 2516 ดังกล่าวข้างต้นนี้ ข้าพเจ้า
จึงขอประกาศโดยหนังสือฉบับนี้ถอดถอนอำนาจของ.....ตามหนังสือมอบ
อำนาจของ.....ที่ได้ให้แก่.....ฉบับลงวันที่ 17
พฤศจิกายน พุทธศักราช 2514 นั้นเสียโดยสิ้นเชิง และโดยหนังสือฉบับเดียวกันนี้
ข้าพเจ้าแต่งตั้ง.....เป็นผู้รับมอบอำนาจช่วงจากข้าพเจ้าในอันที่จะกระทำ
การอันระบุต่อไปนี้แทนและ/หรือในนามของ.....โดยตรงหรือแทน และ/
หรือในนามของข้าพเจ้าในฐานะเป็นผู้รับมอบอำนาจจาก.....กล่าวคือ:-

- 1. ที่จะดูแลตรวจตราและให้เช่าคิก เรือน โรง และอสังหาริมทรัพย์ของอย่าง
อื่นของ.....แก่บุคคลใดๆ โดยมีกำหนดระยะเวลาต่ำกว่าหรือเกินกว่า
สามปี และโดยอัตราค่าเช่าเท่าใดสุดแล้วแต่.....จะคำริเห็นสมควร

กฎหมายแพ่งและพาณิชย์ว่าด้วยตัวแทน นายหน้า

2. ที่จะเรียกร้อง ทวงถาม เก็บและรับค่าเช่า ที่จะฟ้องร้องคดีความต่อศาล เพื่อบังคับเอาค่าเช่า หรือเพื่อขับไล่ หรือจัดการอย่างใด ๆ แก่ผู้เช่าหรือผู้ที่ละเมิดสิทธิของ.....ตลอดทั้งที่จะเรียกร้องค่าเสียหายค่าทดแทนใด ๆ จากบุคคลนั้น ๆ ด้วย ที่จะประนีประนอมยอมความมอบข้อพิพาทให้อนุญาตตุลาการพิจารณา และโดยทั่วไปที่จะกระทำการใด ๆ ที่เกี่ยวข้องกับการดูแลตรวจตราและการให้เช่าตึก เรือน โรง และอสังหาริมทรัพย์อย่างอื่นของ.....จะเป็นการเช่าโดย.....หรือโดยผู้หนึ่งผู้ใดก็ตาม

3. ที่จะประเมินและชำระภาษีอากรเกี่ยวกับทรัพย์สินที่กล่าวมาข้างต้น และทำการทุกสิ่งทุกอย่างเกี่ยวกับการประเมินเช่นว่านี้ ตลอดจนอนุเคราะห์การประเมินของเจ้าพนักงาน และฟ้องร้องหรือต่อสู้คดีความอันเกี่ยวกับการประเมินดังกล่าวได้ทุกอย่างทุกประการ

4. การใดที่.....กระทำไปแทน และ/หรือในนามของ.....หรือแทน และ/หรือในนามของข้าพเจ้า ในฐานะเป็นผู้รับมอบอำนาจจาก.....ภายในขอบเขตอำนาจที่ให้ไว้ โดยหนังสือฉบับนี้ ให้ถือเสมือนว่า.....ได้กระทำด้วยตนเอง หรือข้าพเจ้าได้กระทำด้วยตนเองแทน และ/หรือในนามของ.....ตามอำนาจที่ได้ให้แก่ข้าพเจ้าดังกล่าวข้างต้นนั้นทุกประการ

เพื่อเป็นหลักฐาน ข้าพเจ้าจึงลงลายมือชื่อต่อหน้าพยานไว้ เมื่อวันที่ 20 พฤษภาคม 2516 ณ ที่ว่าการเขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร

ลงชื่อ.....ผู้มอบอำนาจช่วง

ลงชื่อ.....พยาน

ลงชื่อ.....พยาน

ข้าพเจ้าขอรับรองว่า.....ผู้มอบอำนาจช่วงได้ลงลายมือชื่อต่อหน้าข้าพเจ้าจริง

ที่ว่าการเขตยานนาวา

วันที่ 20 พฤษภาคม 2516

หัวหน้าเขต

ประทับตราตำแหน่งเป็นสำคัญ